

neue Zuständigkeiten von Anträgen/Anzeigen ab 01.11.2023:

Antragsart	Digital einreichend über Bayernportal	Papier einreichend	Einreicher
Bauanträge (Art. 64 BayBO)	LRA	LRA	Entwurfsverfasser
Genehmigungsfreistellungsverfahren (Art. 58 BayBO)	LRA	Gemeinde	Entwurfsverfasser
Teilbaugenehmigung (Art. 70 BayBO)	LRA	LRA	Entwurfsverfasser
Vorbescheid (Art. 71 BayBO)	LRA	LRA	Entwurfsverfasser
Isolierte Abweichungen auf Grund der BayBO erlassenen Vorschriften, Ausnahmen und Befreiungen von den Festsetzungen eines Bebauungsplans, einer sonstigen städtebaulichen Satzung oder von Regelungen der Baunutzungsverordnung (Art. 63 BayBO)	LRA	Gemeinde	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Isolierte Abweichung von der BayBO	LRA	LRA	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Verlängerung Baugenehmigung und Teilbaugenehmigung (Art. 69 Abs. 2 BayBO)	LRA	LRA	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Verlängerung Vorbescheid (Art. 71 Satz 3 BayBO)	LRA	LRA	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Baubeginnsanzeige (Art. 68 Abs. 8 BayBO)	LRA	LRA	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Anzeige Nutzungsaufnahme (Art. 78 Abs. 2 Satz 1 und 2 BayBO)	LRA	LRA	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Anzeige Beseitigung (Art. 57 Abs. 5 Satz 2 BayBO)	LRA	Gemeinde und LRA	Bauherr, Vertreter, bei nicht freistehenden Gebäuden – der Tragwerksplaner
Kriterienkatalog (Art. 62a Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BayBO i.V.m. Anlage 2 BauVorIV)	LRA	LRA	Tragwerksplaner, der den Standsicherheitsnachweis erstellt
Abgrabungsanträge (Art. 7 BayAbgrG)	LRA	LRA	Entwurfsverfasser
Unterlagen für genehmigungsfreie Abgrabungen im Geltungsbereich eines Bebauungsplans (Art. 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BayAbgrG)	LRA	Gemeinde	Entwurfsverfasser
Teilabgrabungsgenehmigung (Art. 9 Abs. 1 Satz 5 BayAbgrG)	LRA	LRA	Entwurfsverfasser
Abgrabungs-Vorbescheid (Art. 9 Abs. 1 Satz 4 BayAbgrG)	LRA	LRA	Entwurfsverfasser
Beginnsanzeige Abgrabung (Art. 9 Abs. 4 Satz 2 BayAbgrG)	LRA	LRA	Bauherr, Vertreter