

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Breitbrunn a. Chiemsee am 09.05.2023**

Abstimm.-Ergebnis

1. Bauantrag zum Abbruch des best. Wohnhauses u. Errichtung eines Ersatzbaus am Grundstück Fl.Nr. 422/3 (Urfahrner Weg 17)

Das Grundstück liegt im Landschaftsschutzgebiet, im baurechtlichen Außenbereich nach § 35 BauGB und stellt ein sonstiges Vorhaben nach § 35 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 BauGB dar. Eine im Jahr 2021 eingereichte Bauvoranfrage wurde nach Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens vom Landratsamt Rosenheim mit Bescheid vom 19.07.2022 genehmigt. Nach Angabe in der Baubeschreibung soll im geplanten Wohnhaus eine Wohneinheit geschaffen werden; die erforderlichen Stellplätze sind nachgewiesen. Die südöstlichen Abstandsflächen liegen zum größten Teil auf dem benachbarten Grundstück Fl.Nr. 422/9 des gleichen Eigentümers. Eine Abstandsflächenübernahmeerklärung liegt vor.

Dem Bauantrag wird in der vorgelegten Form das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

10 : 0

2. Bauantrag zur Errichtung eines Brennholzlagers auf Grundstück Fl.Nr. 1198 (Stock 4)

Das Baugrundstück liegt im baurechtlichen Außenbereich nach § 35 BauGB. Es handelt sich um ein sonstiges Vorhaben nach § 35 Abs. 2 BauGB. Die Erschließung ist gesichert.

Dem Bauantrag wird in der vorgelegten Form das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

10 : 0

3. Vorstellung des Planentwurfs für den Infopavillon vor dem Rathaus

Die von Herrn Niko Arpé ausgearbeitete Planung für einen Infopavillon wird dem Gemeinderat vorgestellt. Die Alternative einer gerundeten Sitzbank wird wegen der zu geringen Plakatierungsmöglichkeiten als nicht geeignet beurteilt.

Der Gemeinderat nimmt die Planung zur Kenntnis und spricht sich grundsätzlich für den vorgeschlagenen Pavillon mit Sitzbank aus. Die Planung ist auf dieser Basis weiterzuentwickeln und es sind anschließend entsprechende Angebote einzuholen.

Der genaue Standort und die Ausführung werden bei einem Ortstermin besprochen und festgelegt.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Breitbrunn a. Chiemsee am 09.05.2023**

Abstimm.-Ergebnis

4. Öffentlich-rechtlicher Vertrag mit dem Landkreis Rosenheim über den Vollzug der Abfallsatzungen

Die Gemeinden haben sich mittels Vereinbarung mit dem Landkreis Rosenheim zum Vollzug der Abfallsatzungen des Landkreises verpflichtet. In den Vereinbarungen wird u.a. geregelt, dass die Gemeinden für die Ausgabe und Rücknahme der Mülltonnen und zum Führen eines Bestandsverzeichnisses sowie zur Ausgabe von Müllsäcken zuständig sind. Außerdem haben die Gemeinden dazu die Gebührenbescheide zu erlassen und quartalsweise die Gebühren zu erheben.

Im Gegenzug erhalten die Gemeinden vom Landkreis eine Verwaltungskostenentschädigung für ihre Tätigkeiten.

Da die Verwaltungsgemeinschaft diese Aufgaben in der Praxis vollzieht, wurde in der Vergangenheit die vom Landkreis gezahlte Entschädigung an die Verwaltungsgemeinschaft weitergeleitet.

Diese Vereinbarungen sollen jetzt in öffentlich-rechtliche Verträge übergeleitet werden. Die Pflichten der Vertragsparteien bleiben im Wesentlichen unverändert.

Mit dem Landkreis wurde vereinbart, dass der neue Vertrag unmittelbar zwischen Landkreis und der Verwaltungsgemeinschaft geschlossen werden soll. Damit entfällt die interne Weitergabe der Entschädigung. Die Gemeinschaftsversammlung hat in der letzten Sitzung dem Abschluss des öffentlich-rechtlichen Vertrages anstelle der Vereinbarungen mit den Gemeinden zugestimmt. Mit Vertragsschluss werden die Vereinbarungen der Gemeinden mit dem Landkreis Rosenheim gegenstandslos.

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt ohne Einwendungen zur Kenntnis.

5. Anregungen aus der Bürgerversammlung

Die Bürgerversammlung der Gemeinde Breitbrunn a. Chiemsee hat am 21.04.2023 in der ChiemseeHalle stattgefunden.

Die Anregungen der Bürger werden besprochen. Manche Fragen konnten bereits in der Bürgerversammlung beantwortet werden.

Nach Beratung des Sachverhalts wird ansonsten kein weiterer Handlungsbedarf gesehen.

10 : 0

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Breitbrunn a. Chiemsee am 09.05.2023**

Abstimm.-Ergebnis

6. Erneuerung der Info-Tafel Naturerlebnis Chiemsee beim Rathaus

Die Informationstafel beim Zugang zum Rathaus über die Gemeindegeschichte „Breitbrunn – einst und heute“ hat sich bei der Lagerung während der Umbauphase verfärbt und ist unansehnlich geworden.

Für die Erneuerung der Tafel liegt ein Angebot vor.

Es bestehen zwei Möglichkeiten. Eine wäre die Aufbringung der Informationen auf eine Aluminiumverbundplatte. Hierbei wird die Platte bedruckt und mit UV-Lack versehen, was eine längere Haltbarkeit erwarten lässt. Der Preis liegt hier bei rund 385,-- € brutto.

Bei der Aufbringung des Drucks auf eine Acrylglasplatte wird die Platte weiß hinterlegt, die Versiegelung mit einem UV-Lack ist jedoch nicht möglich. Dadurch können die Witterungseinflüsse die Qualität der Tafel beeinträchtigen und evtl. eine Verfärbung verursachen. Die Kosten belaufen sich hier auf rund 490,-- € brutto.

Nach Kenntnisnahme des Sachverhalts und Beratung beschließt der Gemeinderat, dass die Info-Tafel mit einer Aluminiumverbundplatte ausgeführt werden soll.

10 : 0

7. Bericht aus der letzten Sitzung der Verwaltungsgemeinschaft Breitbrunn a. Chiemsee

Der Gemeinderat wird über die verschiedenen Tagesordnungspunkte aus der letzten Sitzung der Gemeinschaftsversammlung der Verwaltungsgemeinschaft Breitbrunn a. Chiemsee vom 27.04.2023 informiert.

8. Bericht aus der letzten Sitzung des Abwasser- und Umweltverbands Chiemsee

Dem Gemeinderat wird über die behandelten Themen aus der letzten Sitzung des Abwasser- und Umweltverbandes vom 28.04.2023 berichtet.

9. Bekanntmachung von Beschlüssen aus nicht-öffentlicher Sitzung

Für die Tourist-Information wurde ein Notebook mit Dockingstation für 1.028,-- € brutto angeschafft.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Breitbrunn a. Chiemsee am 09.05.2023**

Abstimm.-Ergebnis

10. Bekanntgaben / Verschiedenes

- Reinigung Straßenschilder

Der Bauhof Gstadt verfügt über ein Gerät zur Reinigung von Straßenschildern. Bei den Bauhofmitarbeitern von Breitbrunn wurde nachgefragt, ob die Reinigung in Breitbrunn mit so einem Gerät für sinnvoll gesehen wird.

Die Reinigung der Beschilderung erfolgt in Breitbrunn von Hand und soll auch so beibehalten werden. Ein spezielles Gerät wird nicht für notwendig erachtet.

- Pollerleuchten

Die Einstellung der festen Einschaltzeiten der Pollerleuchten vor dem Rathaus mittels Dämmerungsschalter/Bewegungsmelder wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gegeben.

Beim Personaleingang ist die Zugangsbeleuchtung noch zu gering. Hier wird noch nach einer Lösung gesucht. In diesem Zusammenhang soll auch die Schaltung der Fassadenbeleuchtung besprochen werden.

- Anschlagtafel Begegnungsplatz

Am Sportplatz wurde an der Fußball-/Eisstockhütte eine Pinwand für Plakate angebracht.

- Schließung Sparkasse

Der Schalterbetrieb bei der Sparkasse Breitbrunn wurde seit 01.05.2023 eingestellt. Beratungsgespräche sind nur nach Terminvereinbarung möglich.

- Förderantrag Beratungsleistungen Breitband

Im Oktober 2022 hat der Bund alle Gigabitförderungen eingestellt und für Neuanträge gesperrt. Es sind jetzt wieder Gigabitförderverfahren möglich. Für die Gemeinde Breitbrunn wurde sogleich ein Förderantrag für die Beratungsleistungen gestellt.

- Besprechung im Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz

Am 04.05.2023 fand eine Besprechung mit Staatsminister Thorsten Glauber zum Thema „zukünftiges Bauen auf dem Land“ statt, an der Bürgermeister Baumgartner teilnahm. Hauptthema war: Ist der kommunale Wohnungsbau auch in Holz möglich?

- Friedhof

Das Pflaster im gemeindlichen Friedhof wurde gereinigt und ist wieder ansehnlich geworden. Einige Platten sind kaputt. Derzeit besteht jedoch noch kein weiterer Handlungsbedarf.

- Schenkung eines Bildes von Eugen Croissant

Der Gemeinde Breitbrunn wurde von Frau Melitta Eckert und Frau Birgit Nowack ein Bild von Eugen Croissant geschenkt.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Breitbrunn a. Chiemsee am 09.05.2023**

Abstimm.-Ergebnis

Hierüber wurde ein Schenkungsvertrag abgeschlossen und ein entsprechendes Dankschreiben verfasst. Die Damen wurden zur Eröffnung des neuen Rathauses eingeladen, an der sie begeistert teilnahmen. Sie zeigten sich äußerst erfreut, dass das Bild in „so gute Hände“ gelangt ist.

Das Bild befindet sich derzeit in einem einfachen Glasrahmen, welcher dem Gemälde nicht gerecht wird.

Bei der Galerie Gailer wurde angefragt, das Bild rahmen zu lassen. Die Kosten für den Rahmen und eine spezielle, UV-beständige Verglasung, dürften sich bei 250,-- € bis 300,-- € bewegen.

Die Schenkung könnte evtl. in der VG-Zeitung veröffentlicht werden.

Die Gemeinde ist im Besitz eines weiteren Werkes von Eugen Croissant. Um das Bild dauerhaft erhalten zu können, sollte auch hier das Glas entsprechend gewechselt werden. Die Kosten hierauf belaufen sich auf ca. 100,-- € für die Glasscheibe.

Der Gemeinderat ist mit der Vorgehensweise einverstanden.

- Kehrmaschine

Die Gemeinde Chiemsee hat eine Kehrmaschine für 1.200,-- € zu verkaufen. Sollte die Kehrmaschine für den Bauhof Breitbrunn sinnvoll und notwendig sein, ist die Anschaffung grundsätzlich vorstellbar.

- Sicherheitsgespräch

Bei der Polizeiinspektion Prien hat wieder ein Sicherheitsgespräch stattgefunden. In Breitbrunn hält sich die Häufigkeit der Delikte in Grenzen. Im vergangenen Jahr mussten insgesamt 22 Straftaten im Gemeindegebiet verzeichnet werden.

- Steckdosennutzung ChiemseeHalle

Es wird angesprochen, dass die Außensteckdosen vermehrt durch Fremdnutzer in Anspruch genommen werden.

- Beschilderung im Bereich Königstraße 40

Es wird wiederholt nach der Anbringung eines Sackgassenschildes, eines Verkehrsspiegels und dem fehlenden 50 km/h Schildes im Bereich der Königstraße 40 gefragt.

Der Angelegenheit wird nachgegangen.

- Verkehrsspiegel Wolfsberg

Es wird angeregt, die Anbringung eines Verkehrsspiegels im Kreuzungsbereich Wolfsberger-/Rimstinger Straße (St 2093) zu überprüfen. Der Situation wird bei der nächsten Verkehrsschau behandelt.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Breitbrunn a. Chiemsee am 09.05.2023**

Abstimm.-Ergebnis

- Kirchenbeleuchtung

Die Regelung, dass die Beleuchtung öffentlicher Gebäude ausgesetzt werden soll, ist abgelaufen. Die Kirche kann daher wieder beleuchtet werden.
Es wird zudem die Umstellung auf LED-Lampen angeregt.

11. Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 18.04.2023 wurde den Gemeinderatsmitgliedern mit der Einladung zu dieser Sitzung zugesandt.
Gegen die Niederschrift werden keine Einwände erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

Vorsitzender

Schriftführerin